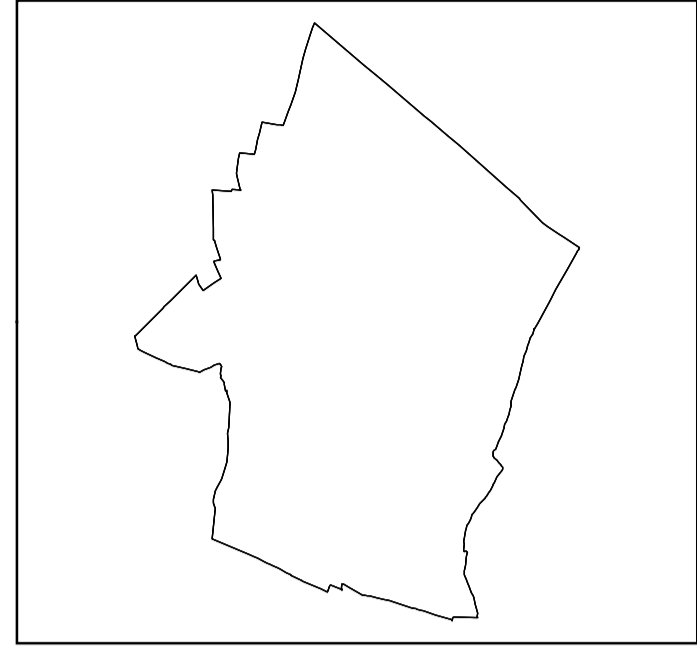


Commune de Cadarsac
**PLAN LOCAL
 D'URBANISME**
 4.0 Zonage



Plan Local d'Urbanisme

Prescrit le : 18/01/2005 Arrêté le : 11/01/2011 Approuvé le : 15/12/2011

1ère modification approuvée le :

METROPOLIS, atelier d'urbanisme
 18 rue Quintin
 33 000 Bordeaux



LE MAIRE Céline, architecte dplg - urbaniste
 5, Chemin de Pascot
 33 360 LATRESNE



CHARLOT Fabien, paysagiste dplg
 75 rue Paul Camelle
 33 100 BORDEAUX



PLAN N° ECHELLE
 1 1/2 500
 Date
 06/2013
 Dessiné par Vérifié par
 TD YC

Légende

- Zone UB : Zone urbaine de type pavillonnaire
- Zone UA : Zone urbaine
- Zone N : Zone naturelle
- Zone Ne : Zone naturelle à vocation d'équipements
- Zone Nh1 : Secteur d'habitat en zone naturelle avec constructibilité limitée
- Zone Nh2 : Secteur d'habitat en zone naturelle avec constructibilité limitée
- Zone Nh3 : Secteur d'habitat en zone naturelle avec constructibilité limitée
- Zone Ah : Secteur d'habitat en zone agricole avec constructibilité limitée
- Zone A : Zone agricole
- Zone 2AU : Zone à urbaniser à long terme
- emplacement réservé
- espace boisé classé
- Recensement du patrimoine local au titre de l'Art. L123-1-5 7° du code de l'urbanisme
- Servitude liée aux nuisances sonores de l'A89
- limite communale
- limite parcellaire
- Subdivision fiscale
- Bâti lourd
- Bâti léger
- Etang, lac
- Piscine

Liste des emplacements réservés

N° opération	Désignation de l'opération	Bénéficiaires	Surfaces approximatives
1	Aménagement d'un cheminement doux reliant le Bourg à Pinçon, le long de la RD120	Commune	915 m²
2	Aménagement d'un espace vert pour requalifier l'entrée de bourg	Commune	1297 m²
3	Réalisation d'une nouvelle voie d'accès permettant de relier la future zone 2AU à la RD120	Commune	1894 m²
4	Réalisation d'une aire de stationnement et aménagement des abords de la RD120	Commune	1615 m²

